

Förslag
till byggnadsplan över ett fritidsområde å
Ragnstade 3¹

i Tofta socken, Stenkumla kommun, Gotlands län;
upprättat år 1959 av

Ann Berg
distriktslantmätare

Länsstyrelsen i Gotlands län har genom beslut den 4 juli 1959 fastställt den å denna karta åskådliggjorda byggnadsplanen, och till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet ej föras, på grund varav beslutet vunnit laga kraft; betygar Visby i landskansliet den 4 juli 1959.

På tjänstens vägnar:
Arne Decker

Stpl 2 kr.
Åsatt res.

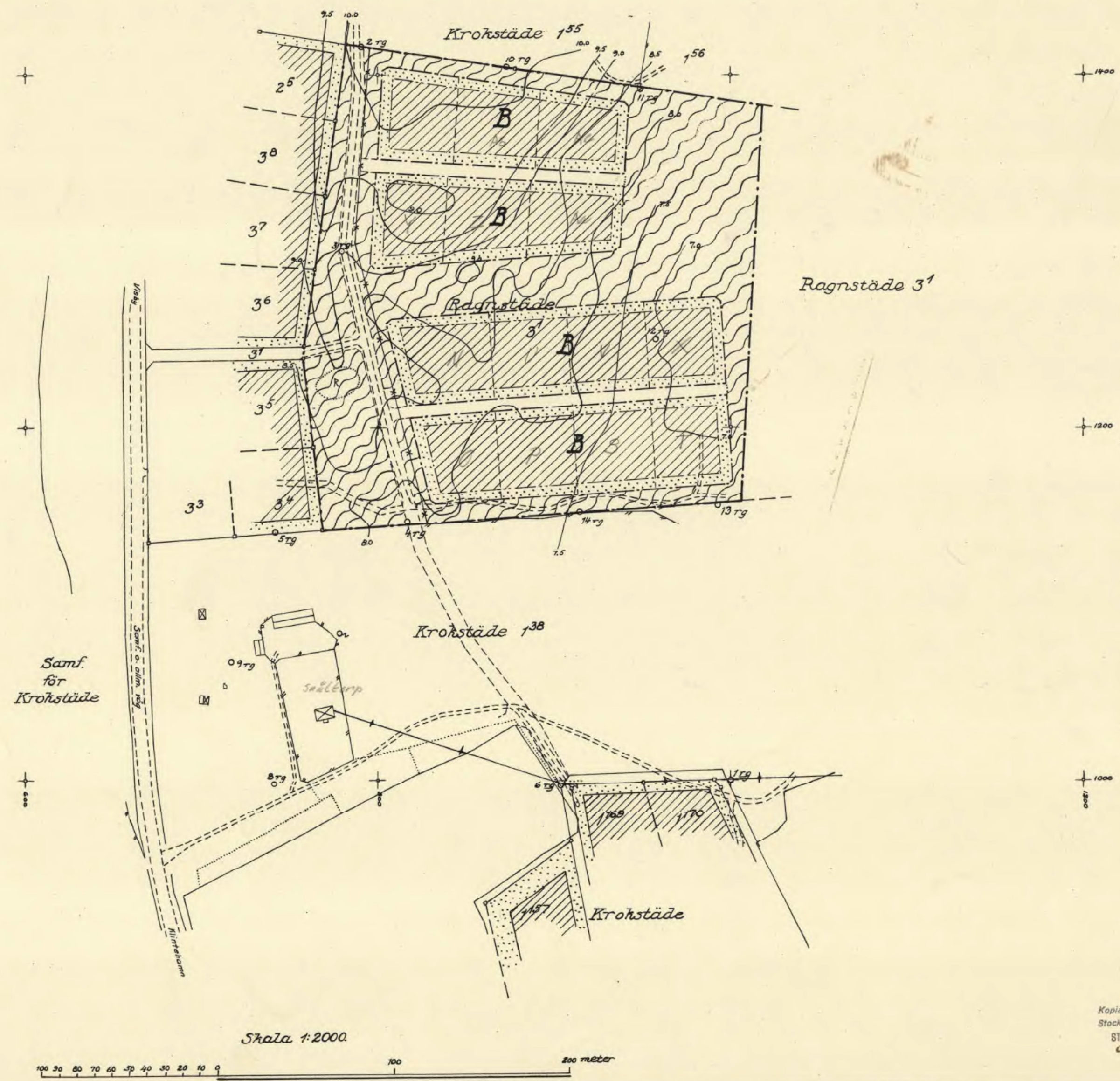
Beteckningar:

Befintliga förhållanden:

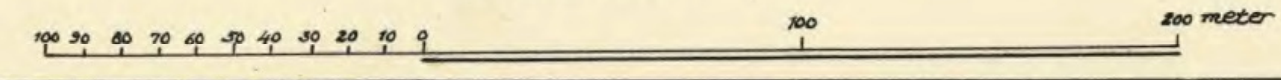
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns.
- - - Gräns för fastighet eller samfällighet.
- ≡≡≡ Vägar
- + Elektrisk kraftledning.
- ☒ Huvudbyggnad, resp. uthus.
- ⊙ R Fornlämningsområde.
- Åkerkant.
- ~ Gräns mellan andra ägoslag.
- Stängsel.
- o Brunn.
- ~ Nivåkurvor i meter över medelvattenståndet.
- o 9 r g Polygonpunkt.
- + Punkt i rutnät.

Byggnadsplanen:

- Byggnadsplanegräns
- - - Väg-, byggnadsmarks- och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer, ej avsedda att fastställas
- ▨ Område för bostadsändamål, fristående hus
- ▨ Vägmark
- ▨ Park
- ▨ Mark, som icke får bebyggas
- * - * Gällande områdesgräns, avsedd att utgå



Skala 1:2000



09-PLS-95

Dnr 78, 79/57

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 24 Sept. 1959.
STATENS REPRODUKTIONSÅNSTALT
Ann Berg
G. Lundberg
L. L.

TOFTA

//.

BPL

KB 1959-07-04

Byggnadsplan för
del av RAGNSTÄDE 3:1

Tofta socken

LÄNSSTYRELSEN

I

GOTLANDS LÄN

B e s k r i v n i n g

till förslag till byggnadsplan över ett fritidsområde å Ragnståde 3¹ i Tofta socken, Stenkumla kommun, Gotlands län.

Förslaget avser en utvidgning av den 23/4 1955, nr 135, fastställd byggnadsplan över Ragnståde 2¹. I övrigt beröres ej planlagt område, men planläggningens framtida möjliga samordning med eventuell utvidgning av den 26/3 1955, nr 109, fastställd byggnadsplan över Krokståde 1^{3B} har skisserats.

Förutsättningarna för förslaget äro i stort de samma som i 1955 års byggnadsplan. Marken utgöres av plan skogsmark. Några ytterligare fasta fornlämningar finnas enligt uppgift från riksantikvarieämbetet icke.

Då 1955 års byggnadsplanebestämmelser visat sig otillräckliga, hava dessa i förslaget kompletterats.

Visby den 19 februari 1959.

Sven Berry

distriktslantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Margareta Lindergrun

Tillhör länsstyrelsens i Gotlands län
beslut den 4 juli 1959

nr 262-3-59 Visby i landskapsrådet den
4 juli 1959

På tjänstens vägnar:

Arne Decker
Arne Decker

LÄNSSTYRELSEN

I

GOTLANDS LÄN

Resolution.

Yngve Larsson, Ragnstide, Gotlands-Tofta, har anhållit en fastställelse av ett av distriktlantmätaren Sven Borry år 1959 upprättat, å karta - med tillhörande den 19 februari 1959 dagtecknade beskrivning och byggnadsplanbestämmelser - åskådliggjort förelag till byggnadsplan för del av sökanden tillhöriga fastigheten Ragnstide 3¹ i Tofta socken, Stenkamla kommun. Förslaget innebär en utvidgning av en av länsstyrelsen den 23 april 1955 fastställd byggnadsplan för fastigheten Ragnstide 2¹.

Mot förelaget, som jämlikt bestämmelserna i 122 § byggnadsstadgan varit utställt för granskning under tiden 30 april - 19 maj 1959, ha några anmärkningar icke inkommit.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet samt riksentkvarningsarbetet ha avgivit yttrandet i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer, jämlikt 107 § byggnadslagen, den ifrågavarande byggnadsplanen.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagen icke föras över beslutet om fastställelse av byggnadsplanen; och skall bevis att beslutet på grund härav vunnit laga kraft tecknas å kartan.

Vicby i Landskansliet den 4 juli 1959.

På länsstyrelsens vägnar:

Arne Decker

Höns Renterokild

Ansökan den 4 juli 1959.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Margareta Lidström

LÄNSSTYRELSEN

I

GOTLANDS LÄN

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till byggnadsplan över ett fritidsområde å Ragnstade 3¹ i Tofta socken, Stenkumla kommun, Gotlands län.

1 §.

Inledande bestämmelser

Inom byggnadsplanområdet får icke uppföras byggnad, vars användning påkallar anläggandet av avloppsledning.

2 §.

Byggnadsplanområdets användning, byggnadsstilt m.m.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Bostadshus får endast uppföras fristående, i högst en våning och till högst 3,5 m. höjd.

3 §.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

Tomtplats storlek.

Tomtplats får icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter. Då särskilda skäl föreligga, må undantag härifrån medgivas.

5 §.

Antal byggnader och utnyttjande av tomtplats.

Av tomtplats må högst en tjugondedel bebyggas.

Å tomtplats får endast uppföras ett bostadshus jämte erforderliga uthus. Då särskilda skäl föreligga, må byggnadsnämnden medge uppförandet av ytterligare ett bostadshus.

Visby den 19 februari 1959.

Tillhör länsstyrelsens i Gotlands län

st den 4 februari 1959

1959-2-17 Visby i landskansliet den

4 februari 1959.

Sven Berry

distriktslantmätare

På tjänstens vägnar:

Imre Boken

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Augusta Lidman



Länsstyrelsen i Gotlands län har genom beslut den 4 juli 1959 fastställt den å denna karta åskådliggjorda byggnadsplanen, och till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet ej föras, på grund varav beslutet vunnit laga kraft; betygar Visby i landskansliet den 4 juli 1959.

På tjänstens vägnar:
Arne Decker

Stpl 2 kr.
Åsatt res.

råde å

r, Gotlands län;

