

# FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR SLITE, CENTRALA DELEN, NORR OM STORGATAN I SLITE KÖPING, GOTLANDS LÄN

UPPRÄTTAT DEN 12 AUGUSTI 1969, REV. ENL. BN:5 BESLUT DEN 27 NOV. 1969

I. EKEMARK  
ARKITEKT SAR

Rev den 31.1.72 avseende u-områden, rev. 27.3.72

I. EKEMARK  
ARKITEKT SAR

GRUNDKARTAN HAR PÅ GRUNDVAL AV ÄLDRE GRUNDKARTEMATERIAL UPPRÄTTATS AV DISTRIKTLANTMÄTARE SVEN-ERIK WESTERLUND ÅR 1966, OCH HAR KOMPL. ÅR 1969

Antaget av Gotlands byggnadsnämnd jämlikt beslut den 7/4 1972 under § 337 betygar Henning Jakobson Byggnadsnämndens ordförande

LÄNSSTYRELSEN I GOTLANDS LÄN Tillhör länsstyrelsens beslut den 1972-12-20 Dnr 11.082-144-71 Visby den 1972-12-20 Gunnel Pettersson

Länsstyrelsen i Gotlands län har 1972-12-20, 11.082-144-71, fastställt stadsplanen med undantag av det med heldragen röd linje markerade området. Beslutet har vunnit laga kraft. Visby 1975-01-09 Gunnel Pettersson

Utan avgift Regeringens beslut 1974-11-23.

### BETECKNINGAR

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
- FASTIGHETSGRÄNS
  - FASTIGHETSBETECKNING
  - BEFINTLIGA BYGGNADER
  - BEFINTLIG VÄG
  - NIVÅKURVOR

### STADSPLANEBETECKNINGAR

- GRÄNSBETECKNINGAR
- LINJE BELÄGEN 3 M UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
  - GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSGRÄNS
  - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
  - OMRÅDESGRÄNS
  - OMRÅDESGRÄNS MED FÖRBUDEN UTFART
  - BESTÄMMELSGRÄNS
  - GRÄNS MELLAN GATA OCH PARK EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
  - ILLUSTRATIONSLINJE

### OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN DLATS
- GATA
  - PARK

### BYGGNADSKVARTER

- A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- B OMRÅDE FÖR BOSTÄDSÄNDAMÅL
- BH OMRÅDE FÖR BOSTÄDS- OCH HANDELSÄNDAMÅL
- C OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKALER
- H OMRÅDE FÖR HANDELSÄNDAMÅL
- J OMRÅDE FÖR INDUSTRIÄNDAMÅL
- Jb OMRÅDE FÖR INDUSTRI- OCH BOSTÄDSÄNDAMÅL

### SPECIALOMRÅDEN

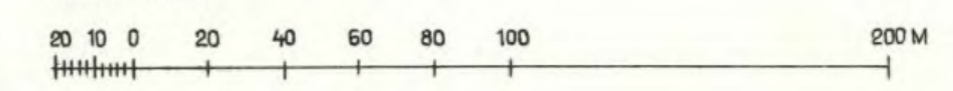
- Tu OMRÅDE FÖR HAMNÄNDAMÅL
- Tn OMRÅDE FÖR BENSINSTATION, BUSSTATION M.M.
- Tp OMRÅDE FÖR PARKERINGSÄNDAMÅL

### ÖVRIGA BETECKNINGAR

- M MARK SOM ICKE FÅR DEBYGGAS
- S MARK FÖR GARAGE
- R RESERVAT FÖR KULTURHISTORISKT VÄRDEFULL BYGGNAD
- F BYGGNADSSÄTT
- I, II, III, IV ANTAL VÅNINGAR JÄMTE VINDSINREDNING
- U MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- Z MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GATUTRATIK
- H BYGGNADSHÖJD
- 00 GÄLLANDE GATUHÖJD
- +00 GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- [000] BYGGNADSVYTA

Område undantaget i länsstyrelsens beslut den 20.12.1972

SKALA 1:2000



ANTAGET AV KOMMUNALFÖLLMÄKTIGE I SLITE KÖPING DEN 19 DEC. 1969 § 155 BETYGAR:

HENRY JOHANSSON  
KOMMUNALFÖLLM. ORDF.

Kopieras likhet med originalen betygas  
Stockholm den 17/11/1970  
Libe Kartor  
G Lundberg

SKANARK AB  
ARKITEKTER SAR

DEDTNINGGATAN 1  
KARLSTAD TEL 094-50070

SLITE  
SPL  
1975-01-09

5.

72, 12, 20 Best.

Ändring och utvidgning av stadsplan  
för SLITE, centrala delen, norr om  
Stationsgatan

Othem socken

BOSTADSDEPARTEMENTET

Avskrift

Datum

1974-11-22

Dnr

Pl 347, 348/74  
(Pl 58, 59/73)

Slite kyrkostiftelse, genom Sven Tellman, Storgatan 12,  
620 30 SLITE  
Björn Randahl, Storgatan 37, 620 30 SLITE  
GOTLANDS KOMMUN  
BYGGNADSNÄMNDEN

09 DEC 1974  
314.71 Dnr. 0033/3

Besvär i fråga om stadsplan för centrala delen av Slite,  
område norr om Storgatan, Gotlands kommun  
Dnr 11.082-144-71, 11.082-35-73

Länsstyrelsen i Gotlands län fastställde den 20 december 1972 ett av kommunalfullmäktige i dåvarande Slite köping den 19 december 1969 och senare av byggnadsnämnden i Gotlands kommun den 7 april 1972 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för centrala delen av Slite, område norr om Storgatan.

Förslaget, som även innehåller bestämmelser, har angivits på en av arkitekten I Ekemark den 12 augusti 1969 upprättad, sedermera reviderad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsans beslut har dels Slite kyrkostiftelse, dels Björn Randahl anfört besvär. Kyrkostiftelsen har sedermera återkallat sina besvär.

Yttranden har avgivits av länsstyrelsen den 18 maj 1973, som därvid bifogat yttrande av kommunstyrelsen, och av statens planverk den 2 september 1974.

Skrivelser har inkommit från kyrkostiftelsen och Randahl.

Kyrkostiftelsen har återkallat sina besvär. Kungl. Maj:t avskriver därför stiftelsens besvär från vidare handläggning.

Kungl. Maj:t lämnar de av Randahl anförda besvären utan bifall.

Ingvar Carlsson

Kerstin Käks

Bestyrkes i tjänsten  
Maj-Britt Olsson  
Maj-Britt Olsson

Dep B 3074 1974-01 75000

Avskrift till

statens planverk (P 2163/73)  
länsstyrelsen (+ prövade handlingar)  
byggnadsnämnden  
fastighetsbildningsmyndigheten

Kopia  
SPV+karta+best+beskr  
BN+originalhandl  
Dt lantm+karta+best+beskr  
5 sakäg delg erk

Kommunfullmäktige i Gotlands kommun  
Box 6 GOTLANDS KOMMUN  
621 01 VISBY BYGGNADSNÄMNDEN

21 DEC 1972  
3647 003 SIS

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av  
stadsplanen för Slite, centrala delen, norr om Storgatan

Hos länsstyrelsen har kommunalfullmäktige i dåvarande Slite köping anhållit om fastställelse av ett av fullmäktige den 19 december 1969 och av byggnadsnämnden i Gotlands kommun med delegationsrätt den 7 april 1972 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Slite, centrala delen, norr om Storgatan. Förslaget som omfattar karta och byggnadsplanebestämmelser med tillhörande beskrivning, har upprättats av arkitekten I Ekemark den 12 augusti 1969 och reviderats den 27 november 1969, den 31 januari 1972 samt den 27 mars 1972.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 15 september - 7 oktober 1969, varjämte berörda markägare beretts tillfälle granska senare utförda revideringar.

Annmärkingar som inte blivit beaktade vid revideringarna har framförts av Björn Randahl, Ture Andersson, Sigvard Högberg, Slite kyrkostiftelse och Madeleine de Jounge-Wallin

Byggnadsnämnden har i enlighet med nämndens beslut den 5 maj 1972 begärt att den del av planområdet som ligger väster om Solklintsvägens mittlinje skall undantas från fastställelsen. Syftet härmed är att erhålla gemensam planområdesgräns med den nyligen fastställda stadsplanen för Vikhagsområdet.

Ägaren till fastigheten Närs 1:105, Björn Randahl, har anmärkt på att del av fastigheten utlagts till parkeringsområde.

Genom den föreslagna samordningen av parkeringsplatserna inom kvarteret kan fastighetens behov av parkeringsplatser tillgodoses utan att alltför mycket inkräkta på tontutrymmet. Lösningen synes närmast vara till fördel för den aktuella fastigheten.

Ture Andersson såsom ägare till fastigheten Närs 6:1 har anmärkt på att plangenomförandet skulle omöjliggöra befintlig servicestations- och affärsrörelse.

Anmärkningen gäller närmast frågan om ekonomisk gottgörelse och torde kunna lösas i särskild ordning enligt gällande regler för markinlösen.

Slite kyrkostiftelse har anmärkt mot att del av fastigheten Närs 1:122 avsatts som område för allmänt ändamål, i första hand med tanke på behovet av mark för lågstadieskola. Stiftelsen har anhållit att området undantages från fastställelse med hänvisning till pågående utredning om församlingshem på samma plats.

Planfastställelsen innebär inte något ställningstagande i frågan om det föreslagna området för allmänt ändamål skall användas för lågstadieskola eller för kyrkliga lokaler. Frågan torde få lösas genom förhandlingar mellan kyrkostiftelsen och kommunen.

Från ägaren till fastigheten Närs 9:1, Sigvard Högberg, samt från Madeleine de Jounge-Wallin har framförts synpunkter på placeringen av föreslagen varuhall.

Vad gäller planförslagets utformning i denna del hänvisas till planbeskrivningen. Länsstyrelsen kan ej finna att den föreslagna placeringen av varuhallen är olämplig.

2  
3  
Madeleine de Jounge-Wallin har därjämte anmärkt på förläggning och utformning av biluppställningsplatser inom hela centrala Slite och därvid ansett att båda stadsplanerna som berör centrala Slite bör fastställas samtidigt.

Vad Madeleine de Jounge-Wallin framfört synes närmast beröra stadsplanen söder om Storgatan och torde knappast kunna påverka planutformningen norr om Storgatan. Länsstyrelsen finner därför inget hinder att fastställa planerna var för sig.

Länsstyrelsen finner sålunda att de framförda anmärkningarna inte är av den arten att de utgör hinder för planfastställelsen.

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen det underställda stadsplaneförslaget, med undantag för den del som ligger väster om Solklintsvägens mittlinje. Det undantagna området har på plankartan avgränsats med röd gränslinje.

1972-12-20

11.082-144-71

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos Kungl Maj:t.

Besvärshandling skall ha kommit in till civildepartementet inom tre veckor från denna dag. I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Civildepartementet, Fack, 103 20 STOCKHOLM 16.

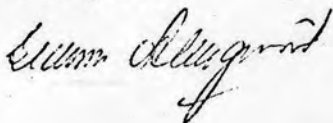
I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsrådet Ulf Thuresson beslutat och bitr länsarkitekten Sven Perman varit föredragande, har även länsrådet Ulf Törnwall, byrådirektören Per Hansson, t f överlantmätaren Åke Bergdahl och vägdirektören Ejnar Ek deltagit.

Ulf Thuresson

Sven Perman

Anslaget den 19 december 1972

Bestyrkes



BESKRIVNING tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för  
SLITE, CENTRALA DELEN NORR OM STORGATAN  
i SLITE köping, Gotlands län.

Här beskrivet stadsplaneförslag åskådliggöres på karta i skala 1:2000.  
Bestämmelser redovisas i särskild handling.

Förslaget omfattar den centrala delen av Slite och begränsas i söder  
av Södra Storgatan och dess förlängning i Kronbrunnsgatan, i väster  
av Solklintsvägen, i norr av Skolgatan och Apoteksgatan samt i öster  
av Östersjön.

Liksom stadsplanen för sydligaste delen av köpingen, fastställd den  
3 april 1968, utgör denna etapp en bearbetning av ett av länsarkitekt-  
kontoret i Visby år 1960 framlagt förslag till stadsplan för Slite.  
Föreliggande stadsplaneförslag ansluter till en år 1965 upprättad  
och 1966 och 1967 reviderad dispositionsplan.

För området gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 20 maj  
1932, med ändringar fastställda den 13 oktober 1951, den 17 november  
1956 och den 13 juli 1957. Förslaget berör även norra delen av stadsplan  
fastställd av länsstyrelsen den 3 april 1968.

Områdes- och bestämmelsegränser enligt gällande byggnadsplan redovisas  
på kopia av plankartan. Avvikelser från gällande plan anges dessutom  
i särskild P.M. Parkeringsbehovet och redovisade antalet bilplatser  
framgår av särskild sammanställning och illustrationskarta i skala 1:1000.

För samhällets centrala delar, området kring Stationsgatan, upprättades  
i oktober 1965 en stadsplaneskiss, vilken legat till grund för den fort-  
satta detaljbearbetningen. Stadsplaneförslaget överensstämmer i huvudsak  
med skissen.



Planförslaget redovisar norr om Stationsgatan enbart bostäder med tillhörande biluppställningsplatser medan samhällets centrumfunktioner tillgodoses söder om gatan med område för handel, samlingslokaler samt lokaler för polis, brandstation m.m. Sveriges Köpmannaförbunds Stadsplanebyrå har 1965 genomfört en handelsutredning för Slite. Utredningen rekommenderar en koncentration av samhällets affärslokaler. Affärsbebyggelsen är för närvarande utspridd utefter såväl Norra som Södra Storgatan. Den bör på sikt samlas till området omkring och söder om busstationen. I anslutning till handelscentrum utlägges c:a 195 parkeringsplatser.

I förslaget reserveras mark för utbyggnad av en större varuhall i östra delen av kvarteret Fenix. Varuhallen avses att bli utnyttjad för butiker av skilda slag. Kvarterets sydvästra del motsvarande Närs 8<sup>1</sup> föreslås såsom mark för handelsändamål varvid användnings-sättet innefattar såväl nuvarande utnyttjande för frikyrkolokal som eventuellt annan framtida användning i anslutning till affärscentrum. Kvarterets norra del utlägges till parkering och busstation.

Brandstationen i kvarteret Speculationen redovisas som område för allmänt ändamål. Kvarteret i övrigt utlägges till handelsändamål samt handels- och bostadsändamål vilket är i huvudsaklig överensstämmelse med nuvarande förhållanden. Viss del av kvarterets norra del reserveras för bilparkering som därmed kommer att ingå i ett större parkeringsområde som omfattar området norr om kvarteret samt tidigare nämnd biluppställning i kvarteret Fenix.

Slitegården utlägges som område för samlingslokaler. Föreslagen byggnadsrätt medger utbyggnad österut. Tillbyggnaden förutsättes även kunna inrymma affärslokaler.

Kvarteren Othello och Concordia redovisas för bostads- och handelsändamål i anslutning till nuvarande användning. Fastigheten Närs 6<sup>1</sup> utnyttjas för närvarande för bensinstation men föreslås i planförslaget utgöra parkeringstomtför att behovet av bilplatser för kvarterets bostadslägenheter framdeles bättre skall kunna tillgodoses.

Kvarteret Sälla Hoppet redovisas såsom område för småindustriändamål med möjlighet att i anslutning till avsedd verksamhet uppföra bostäder.

Enligt den tidigare nämnda dispositionsplanen avsågs södra delen i kv. Kilåkern, bli utnyttjat såsom parkområde. Då det visat sig nödvändigt att till denna del av kvarteret lokalisera en läkarstation med tillhörande vårdutrymmen föreslås att kvarteret utlägges såsom område för allmänt ändamål. Mot bakgrund av kommunala beslut om försäljning av den tidigareveterinärsbostaden redovisas det nordöstra hörnet av kvarteret som BH-område även om långsiktiga skäl talar för att bevara nuvarande förhållanden.

Myrstenska fastigheten inom kvarteret Näktergalen bedömes utgöra en ur miljö- och kulturhistorisk synpunkt så värdefull grupp av byggnader att byggnaderna och dess närmaste omgivning bör skyddas. Byggnadsrätten inom kvarteret begränsas därvid till befintlig bebyggelse och byggnaderna gives k-beteckning. Västra delen av fastigheten utlägges som park och A-område med plats för barnstuga.

Kvarteret Bofinken, vilket i föreliggande förslag menas området mellan Stationsgatan, Fåraeus väg, Östervallagatan och kvarteret Näktergalen, utlägges för flerfamiljshus. Förslaget redovisar byggnadsrätt för åtta huskroppar i två våningar.

? | Kvarteren Lärkan och Rapphönan sammanföres till ett område av vilket den västra delen utgöres av ett bostadskvarter med fyra flerfamiljshus jämte pensionärshem och den östra av specialområde för biluppställning. På parkeringsområdet som även skall tillgodose kvarteret Bofinkens bilplatsbehov skall personbilsgarage kunna uppföras. Befintlig verkstadsbyggnad invid Fåraeus väg förutsättes kunna bibehållas eller eventuellt disponeras såsom panncentral. Alternativt skall panncentralen kunna uppföras norr därom i enlighet med redovisning på illustrationskartan.

Området mellan Bredviksvägen, Solklintsvägen, Skolgatan och kvarteret Grönsiskan innefattande bl. a. Solklint utlägges i förslaget för allmänt ändamål. I området införlivas tomterna nr 7 och 8 i kvarteret Grönsiskan. Två byggnadsrättsområden redovisas avsedda dels för kyrka och dels för planerad lågstadieskola omedelbart norr om Bredviksvägen. I anslutning

härtill föreslås att Bredviksvägen undantages från motorfordonstrafik på delen mellan Solåkersvägen och Lillhagsvägen genom att nämnda sträcka utlägges såsom park.

Lillhagsvägens och Mellangatans norra delar ändras något för bättre anslutningsförhållanden vid Skolgatan vilket även medför motsvarande ingrepp i kvarteren Taltrasten och Gulsparven.

För att tillgodose kravet på goda gång- och cykelförbindelser mellan framtida bebyggelse väster om Solklintsvägen och skolor, centrumanläggningar m.m. föreslås utbyggnad av en planskild korsning under Solklintsvägen i förlängningen av Östervallagatan.

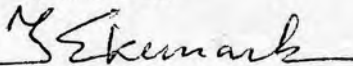
Solklintsvägens sträckning i stadsplaneförslaget överensstämmer med upprättat och antaget förslag för Vikhagsområdet med smärre ingrepp i norra delen av kvarteret Gärdsmygen.

Detaljändringar i förhållande till gällande byggnadsplan framgår av tidigare angiven PM.

Stadsplaneförslaget har utarbetats i samarbete med kommunalnämndsordförande K.G. Myrbäck och byggnadsnämndsordförande V. Stare. Planutkast har redovisats vid byggnadsnämndens sammanträden den 1 juli 1966 och den 13 juli 1967 samt vid gemensamma sammanträden med byggnadsnämnd och kommunalnämnd den 22 mars 1967 och den 2 april 1968. Samråd har ägt rum med länsarkitekten och vägdirektören.

Karlstad den 12 augusti 1969

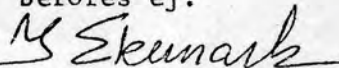
SKANARK AB



I. Ekemark

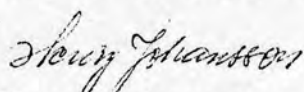
Arkitekt SAR

Stadsplanekartan reviderad enl. BN:s beslut den 27.11.1969. Bestämmelserna beröres ej.



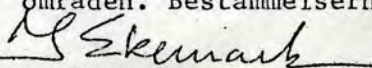
I. Ekemark  
Arkitekt SAR

Antaget av kommunalfullmäktige i Slite köping den 19 december 1969, § 155, betygar:



Henry Johansson  
kommunalfullmäktiges ordf.

Stadsplanekartan reviderad den 31.1.1972 och den 27.3.1972 med avseende på u-områden. Bestämmelserna beröres ej.



I. Ekemark  
Arkitekt SAR

VÄND.

BESTÄMMELSER tillhörande  
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för  
SLITE, CENTRALA DELEN NORR OM STORGATAN  
i SLITE köping, Gotlands län.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

- Mom.1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.  
Mom.2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.  
Mom.3. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.  
Mom.4. Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.  
Mom.5. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.  
Mom.6. Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.  
Mom.7. Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder, samt där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.

Specialområden.

- Mom.8. Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål.  
Mom.9. Med Tm betecknat område får användas endast för busstation, bensinstation, parkering och därmed samhörigt ändamål.  
Mom.10 Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom.2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage eller dylikt.

### § 3.

#### SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE KULTURHISTORISKT VÄRDEFULL BYGGNAD OCH OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Mom.1. Med k betecknat område skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull byggnad.

Mom.2. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom.3. Å med z betecknad del av hamntrafikområde skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

### § 4.

#### BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

### § 5.

#### ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Mom.1. Inom med F betecknat område får å varje tomt uppföras endast en huvudbyggnad.

Mom.2. Inom med F betecknat område får å varje tomt uppföras endast ett (mindre) uthus, garage eller dylikt, upptagande en yta av högst 40 kvadratmeter.

Mom.3. Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnadsytan uppgå till högst det antal kvadratmeter, som siffran anger.

### § 6.

#### VÅNINGSAANTAL

Mom.1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

Mom.2. Endast å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom.3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

- Mom.1. Å med I, Iv, II, IIv eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.5, 5.6, 7.6, 8.0 och 10.0 meter.
- Mom.2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.
- Mom.3. Uthus, garage eller dylikt får ej uppföras till större höjd än 3.0 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F jämte I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än respektive en och två bostadslägenheter.

§ 9.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I områdesgräns som betecknats med tvärstreck skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.

Karlstad den 12 augusti 1969

SKANARK AB

*I. Ekemark*

I. Ekemark

Arkitekt SAR

Antaget av kommunalfullmäktige i Slite köping  
den 19 december 1969, § (155,) betygar:

78

*Henry Johansson*

Henry Johansson  
kommunalfullmäktiges ordf.

Antaget av Gotlands byggnadsnämnd  
jämlikt beslut den ... 7/4 ..... 19 72  
under §... 337 ..... betygar

*[Signature]*  
Byggnadsnämndens ordförande

LÄNSSTYRELSEN I GOTLANDS LÄN

Tillhör länsstyrelsens beslut

den 1972-12-20

Dnr 11.082-144-71

Visby den 1972-12-20

*[Signature]*  
Länsstyrelsens ordförande

Antaget av Gotlands byggnadsnämnd

jämlikt beslut den 7/4 1972

under § 337 betygar

*H. Jakobson*  
Byggnadsnämndens ordförande

LÄNSSTYRELSEN I GOTLANDS LÄN

Tillhör länsstyrelsens beslut

den 1972-12-20

Dnr 11.082-144-71

Visby den 1972-12-20

*Gunnar Pettersson*