



HSB BRF VISBY GÄRDES TRIVSELREGLER

I ett hus med många människor behöver du och dina grannar visa hänsyn till varandra. För att underlätta samvaron och höja trivseln är detta dokument framtaget som ett komplement till föreningens stadgar som också finns i lägenhetspärmen.

1. Som bostadsrättshavare är vi rädda om och vårdar egna bostaden och föreningens egendom. Enligt stadgarna är alla skyldiga att följa de föreskrifter som föreningen utfärdar. Detta gäller även familjen, gäster och eventuella hyresgäster.
2. Släng dina hushållssopor väl förseglade och källsortera på anvisad plats. I miljörummet finns behållare för plast, glas, papper . Följ skyltningen på behållarna. Övrigt avfall lämnas på regionens återvinningsstation.
3. Parkera fordon endast inom anvisade parkeringsplatser eftersom framkomligheten för utrycksfordon måste säkras.
4. Håll portarna stängda så minskar vi inbrottsrisken.
5. För att vi ska kunna garantera fria utrymningsvägar vid exempelvis brand får du inte placera föremål i entré, trapphus, vinds- och källargångar.
6. Grillning på balkonger och uteplatser med elgrill är tillåtet men inte med gasol eller kolgrill.
7. Rök inte i husets allmänna utrymmen eller utanför entréporten. Visa även i övrigt hänsyn till dina grannar om du till exempel väljer att röka på din balkong eller uteplats och släng inte fimpar på föreningens mark.
8. Du får inte spika, borra eller utföra andra störande ljud i din bostad mellan klockan 20.00–07.00. Tänk på att vissa aktiviteter kan vara störande även under dagtid.
9. Undvik att skaka mattor eller dylikt på balkongen eftersom det kan skräpa ner grannens balkong.
10. Du måste ha styrelsens tillstånd för att göra infästning i bostadens fasad, balkongräcke eller på föreningens mark.
11. Håll uppsikt över ditt eller dina husdjur, så att de inte stör dina grannar eller förorenar lekplatser, trädgårdsytor och andra utrymmen i huset. Tänk på att människor kan ha djurskräck och allergier.

Felanmälningar görs till HSB kundcenter via [HSB.se](https://www.hsb.se) eller www.hsb.se/visbyangar

Var rädd om barn som leker utomhus. Tänk på att köra bil och andra motorfordon med omtanke – kör försiktigt och långsamt.

/Styrelsen